

## TERMAT DHE KUSHTET E PËRGJITHSHME TË KONTRATËS SË QIRASË

KËTO TERMA DHE KUSHTE TË PËRGJITHSHME JANË NJË PJESE PËRBËRËSE E “KONTRATËS SË QIRASË” NDËRMJET QIRADHËNËSIT DHE QIRAMARRËSIT

### 1. DETYRIMET DHE TË DREJTAT E QIRADHËNËSIT

1.1. "Sicily by Car-Autoeuropa" sh.p.k. – i referuar këtu si “Qiradhënësi” – i jep personit që do të marrë me qira – i referuar këtu si “Qiramarrësi” ose “Klienti” – automjet me rezervuarin e mbushur plotësisht me karburant (në rast të kundërt çdo ndryshim i kushteve do të regjistrohet qartësisht në listën korresponduese të “check-out” (daljen e regjistruar) dhe në faqen e kontratës së qirasë). Qiramarrësi duhet të lërë një depozitë për karburantin në fillim të qirasë. Për të marrë me qira automjetin, mosha minimale e kërkuar është 23 vjeç dhe ajo maksimale është 80 vjeç. Është e mundur të marrësh me qira automjete që u përkasin grupeve A/A2/B/C/D/M1/S edhe në rastin kur qiramarrësi ka moshën minimale 21 vjeç, me kushtin që ai ka paguar shtesën e pagesës “shoferi i ri” të përcaktuar në kontratën e qirasë. Gjithashtu këto detaje dhe kërkesa në lidhje me moshat dhe lejen e drejtimit janë të publikuara në faqen e internetit [www.sicilybycar.al](http://www.sicilybycar.al). Në çdo rast, si shoferi kryesor ashtu edhe çdo person tjetër i autorizuar për të ngarë automjetin e marrë me qira duhen identifikuar dhe të jenë të kualifikuar për të plotësuar kushtet e Qiradhënësit. Qiradhënësi ruan të drejtën të mos vazhdojë me kontratën e qirasë në bazë të lirisë së tij të veprimit dhe gjykimi i tij është vendimtarë. Mjeti dorëzohet në kushte të përsosura dhe tërësisht funksional, duke përmbytur të gjithë pajisjet e deklaruara dhe dokumentat e posaçme ligjore që e lejojnë këtë automjet të përdoret normalisht (trekëndëshi i emergjencës, mjete të zakonshme, jelek fluoreshent sigurie, një gomë rezervë, çdo pajisje tjetër e raportuar në faqen 1 të fletës së kontratës së qirasë; dokumentet e automjetit, të cilat gjithmonë duhet të mbeten Brenda automjetit; certifikatën e sigurimit dhe kuponin). Nëse nuk raportohet diçka nga qiramarrësi në fillim të qirasë, do të konsiderohet se automjeti është i pajisur me të gjitha pajisjet dhe dokumentet e sipërpërmendura dhe se është në gjendje pune të përsosur dhe i përshtatshëm për përdorim. Megjithatë, qiramarrësi ka të drejtën që të vërtetojë ekzistencën e ndonjë defekti të fshehtë në kohën kur bëhet dorëzimi dhe / ose defekte të cilat ndodhin gjatë periudhës që automjeti është marrë me qira për të cilat ai nuk mund të konsiderohet përgjegjës. Qiramarrësi ka për detyrë t'i komunikojë qiradhënësit zbulimin e defekteve të lartpërmendura menjëherë.

1.2. Në rastin e një aksidenti dhe / ose vjedhjes dhe / ose zjarrit dhe / ose prishjes së automjetit, kur ndodh brenda territorit të Shqipërisë, qiramarrësi kërkon një mjet zëvendësues, qiradhënësi mund të mbajë të drejtën të mos e pranojë një kërkesë të tillë dhe të mos vazhdojë më tej në ekzekutimin e kontratës, duke konsideruar si përgjegjësi të palës tjetër vozitjen e kujdesshme dhe me përkujdesje ndaj mjetit. Kur zbatohet kjo e drejtë, qiramarrësi heq dorë nga e drejta për t'u paguar për koston e qirasë nga qiradhënësi për periudhën e mbetur të pa shfrytëzuar të qirasë të deklaruar nga kontrata e qirasë. Në rast të aksidentit dhe / ose vjedhjes dhe / ose zjarrit dhe / ose prishjes së mjetit që ndodhi jashtë territorit të Shqipërisë, nuk do të ofrohet mjet zëvendësues.

1.3. Qiradhënësi bie dakord që të rimbursojë qiramarrësit për shpenzimet e riparimit të bëra për automjetin me qira pas paraqitjes së një fature të rregullt drejtuar Sicily by Car Sh.p.k. Në rast të kostove të riparimit më të larta se 51,65 € (pa TVSH), qiramarrësi duhet të marrë autorizimin paraprak nga SICILY BY CAR SH.P.K. Shpenzimet e riparimit do të rimbursohen vetëm nëse prishja dhe / ose dëmtimet nuk janë shkaktuar nga qiramarrësi. Në rast të prishjes, automjeti duhet të kthehet nga Qiramarrësi në çdo pikë të mundshme të rrjetit të qiradhënësit, i cili do ta zëvendësojë atë pa shpenzime të mëtejshme dhe në varësi të disponueshmërisë dhe vendimit të qiradhënësit duke u bazuar në faktin që opinioni i tij është i plotfuqishëm dhe ka të drejtë të vendosë sipas gjykimit të tij që të mos e zëvendësojë automjetin. Kur zbatohet kjo e drejtë, qiramarrësi heq dorë nga e drejta për t'u paguar për koston e qirasë nga qiradhënësi për periudhën e mbetur të pa shfrytëzuar të qirasë të deklaruar nga kontrata e qirasë. Minivan-i me 9 vende do të zëvendësohet me

një automjet të ngjashëm ose nga 2 makina.

Qiradhënësi garanton që "Përgjegjësia Civile" e Qiramarrësit (dhe / ose personave të tjerë emri i të cilëve është raportuar në fletën e kontratës së qirasë si të autorizuar për të drejtuar automjetin) mbulohet nga politika standarde e sigurimit me një mbulim maksimal prej 20.000.000 LEK (ose ekuivalente në monedhat e tjera) që mbulon dëmtimin e personave, sendeve dhe kafshëve.

## **2. DETYRIMET DHE TË DREJTAT E QIRAMARRËSIT**

2.1. Qiramarrësi është përgjegjës për sa i përket automjetit derisa fleta e kontratës së qirasë të mbyllet, edhe nëse kontrolli nuk është bërë në praninë e tij. Nëse automjeti kthehet kur zyra është e mbyllur, qiramarrësi është përgjegjës për të paguar koston e qirasë deri sa stafii i zyrës së qiradhënësit marrë në dorëzim veturën. Çdo dëmtim i konstatuar në automjet do t'i ngarkohet ekskluzivisht vetëm qiramarrësit.

2.2. Qiramarrësi duhet që:

- a) të paguajë për çmimin e qirasë, për klauzolat e ndëshkimit dhe për plotësimet në rast të nënshkrimit të klauzolave opcionale sipas nenit 2.4;
- b) ta drejtojë automjetin me kujdes, ta mbajë atë dhe aksesorët dhe / ose dokumentet e saj të sigurta, në përputhje me ligjet në fuqi në Shqipëri dhe në vendet ku automjeti lejohet të drejtohet. Nëse automjeti kthehet pandonjë nga pajisjet e listuara në nenin e mësipërm 1.1, qiradhënësi është i detyruar të paguajë për to sipas klauzolës së ngarkesës me vonesë në kontratën e qirasë. I njëjti detyrim është i vlefshëm në rast se dokumentet e makinës, kuponi i sigurimit, çelësat, njëra ose të dyja targat vidhen dhe / ose humbasin dhe / ose dëmtohen;
- c) ta kthejë automjetin me një rezervuar të plotë ose me të njëjtin nivel të karburantit me atë që kishte në momentin që mori automjetin. Nëse ky detyrim nuk respektohet, Qiradhënësi autorizon dhe pajtohet që qiradhënësi ta ngarkoj atë për një kosto shtesë në lidhje me shërbimin e karburantit, tarifa e të cilit raportohet në fletën e kontratës së qirasë të nënshkruar nga qiramarrësi (në përputhje me atë që është raportuar në faqen e internetit [www.sicilybycar.al](http://www.sicilybycar.al)), bashkë me koston e karburantit. Për më tepër, qiramarrësi duhet të jetë shumë i kujdesshëm në lidhje me llojin e karburantit që ai mbush rezervuarin (karburant pa plumb ose naftë) pasi në rastin e mbushjes me tipin e gabuar të benzinës që nuk është i përshtatshëm për motorin e automjetit dhe / ose në rastin e mbushjes me karburant të papastër ose të ndotur, qiramarrësi konsiderohet të jetë i vetmi përgjegjës për çdo dëm të ndodhur dhe për çdo shpenzim për shkak se automjeti do të rikthehet dhe ai është i detyruar të paguajë për të edhe nëse ka nënshkruar për "Car Protection Plus", "Pai Plus" ose "Super Gold Protection" klauzolat sipas nenit 2.4;
- d) të sigurojë mirëmbajtjen e duhur të automjetit, lubrifikimin, kontrollin e nivelit e vajit të motorit dhe të alkoolit të frenave
- e) të jetë financiarisht përgjegjës për pagesat e të gjitha gjobave; nëse nuk paguhet gjatë periudhës së qirasë, Klienti autorizon Qiradhënësin për të ngarkuar koston përkatëse në kartën e tij të kreditit, plus një shumë prej 10,00 € si tarifë për shërbimin dhe tarifën postare;
- f) të përjashtojë qiradhënësin nga përgjegjësia për çdo pretendim nga palët e treta që vijnë nga dëmtimi i pasurive që janë ngarkuar që transportohen me/ ose në automjet;
- g) të mos lejojë asnjë kafshë në bord të automjetit, përveç qenve shoqëruar për persona me aftësi të kufizuara;
- h) qiramarrësi pranon se nuk ka pronësi të automjetit dhe se ai nuk mund ta shesë ose ta përdorë atë në formë garancie. Në përputhje me rregullat e tregjeve financiare ndërkombëtare (Kompanitë e Kreditit), përveç siç thuhet në Nenet. 2.4 dhe 4.1 në kuptimin e atribuimit të përgjegjësisë, të gjitha shpenzimet që nuk njihen në kohën e dorëzimit të automjetit por që gjenden pas kthimit të automjetit (të ashtuquajtura "Ngarkesa me vonesë") i ngarkohen qiramarrësit. Pranimi i "Ngarkesës së vonuar" është shprehur qartësisht në kontratën e qirasë dhe është nënshkruar nga qiramarrësi. Kostot e mëposhtme përfshihen në kuadrin e "Ngarkesës së vonuar": gjobat, taksat për biletat e parkimit, karburantet, dëmtimet ndaj automjetit, shërbimi i karrotrecëve, humbja dhe / ose dëmtimi dhe / ose vjedhja e të gjithë aksesorëve të mjetit, humbja dhe / ose dëmtimi dhe / ose vjedhjen e certifikatës së sigurimit, të çelësave të makinës dhe / ose të targave.

2.3. Qiramarrësi duhet të përdorë dhe / ose të drejtojë mjetin dhe / ose të lejojë që mjeti të përdoret ose të drejtohet: a) Vetëm në territoret e Shqipërisë dhe në shtete të tjera si: Kroacia, Greqia, Maqedonia, Bosnja-Hercegovina, Mali i Zi dhe Kosova. Në çdo rast kërkohet një autorizim paraprak me shkrim. Në këtë rast Klienti duhet ta kërkojë autorizimin nga Qiradhënësi 3 ditë pune para datës së marrjes së automjetit. Drejtimi i automjetit në një vend të huaj, përveç atyre të listuara më sipër, bën të gjitha sigurimet jo efektive, si dhe klauzolat dhe kushtet e “Car Protection Plus”, “Pai Plus” dhe “Super Gold Protection”, gjithashtu i jep të drejtën Qiradhënësit të ngarkojë Qiramarrësit, me anë të kompensimit, për të gjitha detyrimet dhe shpenzimet që mund të jenë shkaktuar nga mosplotësimin i detyrimeve të qirasë; b) për transportin e njerëzve dhe / ose mallrave të cilat janë tatuar ose që janë dhënë pa pagesë; c) për konkurset dhe / ose garat; d) me shpejtësi të tepruar; e) për çdo qëllim të paligjshëm; f) nga çdo person, emri i të cilit nuk është raportuar në faqen 1 të kontratës së qirasë) nga çdo person i cili i ka dhënë Qiradhënësit një emër të rremë, moshën, adresën, vendin dhe datën e kthimit të automjetit në fund të qirasë; h) të shtyjë dhe / ose të shtyjë dhe / ose tërheqin çdo send të luajshëm; i) jashtë rrugës dhe / ose në ndonjë rrugë të pashtuar. Qiramarrësi është i detyruar t'i përmbahet rregullave të shënuara në Kodin Rrugor. Të gjitha automjetet dorëzohen pa shtesë antifrizi. Në prani të kushteve mjedisore ose klimatike që kërkojnë përdorimin (p.sh. drejtimi i makinës në male ose temperaturat e ftohta), shtimi i atij elementi shtesë duhet të bëhet në kurriz të konsumatorit. Në çdo rast, Qiramarrësi duhet të dëmshpërblejë Qiradhënësin për çdo dëmtim që lind nga çdo ngrirje e karburantit dhe t'i rimburojë Qiradhënësit të gjitha shpenzimet e bëra për të rimarrë automjetin, përveç se në rastin që Qiramarrësi mund të vërtetojë se nuk është përgjegjës. Qiramarrësi merr përsipër të përdorë zinxhirët e dëborës në vendet ku është e përcaktuar me ligj.

2.4. Qiramarrësi merr përsipër të dëmshpërblejë Qiradhënësin për çdo dëm, cilado qoftë arsyeja që ka ndodhur ai dëm tek automjeti, me përjashtim të rasteve ku ai mund të vërtetojë se dëmi ka ndodhur për arsye që nuk i atribuohen vetë Qiramarrësit. Dëmet do të verifikohen dhe numërohen duke iu përmbajtur tabelës së dëmeve të SBC-së dhe kritereve sipas fletës shpjeguese përkatëse. Të dy dokumentet, të cilat janë pjesë përbërëse e këtyre kushteve të përgjithshme të kontratës, mund të konsultohen në faqen e internetit [www.sicilybycar.al](http://www.sicilybycar.al) dhe një kopje fizike do t'i jepet Qiramarrësit gjatë lidhjes së kontratës së qirasë. Cmimet e paraqitura në Tabelën e Dëmeve të SBC-së përcaktohen në bazë të listës së çmimeve të prodhuesve të makinave dhe gjithashtu përfshijnë kostot e punës për produktet e konsumit, asgjësimin e mbeturinave dhe mospërdorimin teknik të automjetit në lidhje me kohën e nevojshme për riparimin dhe rikthimin e pjesëve të këmbimit. Vetëm dëmet që nuk shfaqen në SBC “Tabela e Dëmeve” do të përcaktohen me raport të dëmeve specifike në bazë të Listës së Çmimeve të Prodhuesve të Makinave, duke marrë parasysh gjithashtu kostot e punës, produktet e konsumit, asgjësimin e mbeturinave dhe mospërdorimin teknik të automjetit. Për çdo dëmtim të automjetit dhe / ose vjedhje të pjesëshme ose totale / gjithsej konsumatori do të paguajë një shumë prej € 30,00 + TVSH për shpenzimet e menaxhimit praktik.

Me nënshkrimin e kontratës së qirasë, qiramarrësi është i detyruar të lëshojë me kartë krediti një depozitë shuma e së cilës raportohet në kontratën individuale të qirasë (edhe në faqen e internetit [www.sicilybycar.al](http://www.sicilybycar.al)) dhe i dorëzohet Qiradhënësit i cili duhet të bëjë një lexim të imtësishëm përpara se të nënshkruajë. Shuma do t'i kthehet qiradhënësit nëse, pas përfundimit të marrëdhënies kontraktuale, automjeti kthehet i pa dëmtuar dhe i plotë me të gjitha pjesët dhe aksesoret. Për çdo dëmtim të automjetit, pjesëve të tij ose aksesoreve, në cilado rrethana që të jenë, duke përfshirë (pa kufizime dhe pa përjashtim të ngjarjeve të tjera) dëmet e aksidentit - me apo pa përplasje me automjete të tjera - si dhe vjedhje ose zjarr, si nëse është total ashtu edhe i pjesëshëm, Qiradhënësi ka të drejtë të ngarkojë në mënyrë të plotë në kartën e kreditit të Qiramarrësit një shumë parash të

barabartë me masën e dëmit që i është shkaktuar automjetit. Megjithatë, është rënë dakord që kjo pagesë nuk duhet të tejkalojë vlerat maksimale (dmth. ndëshkimet) të specifikuara në kontratën individuale të qirasë - respektivisht duke iu referuar rastit të dëmtimit të automjetit (dëme CDW) dhe atij të vjedhjes dhe / ose zjarrit (dënimi TLW) - në përputhje me tabelat e paraqitura në faqen e internetit [www.sicilybycar.al](http://www.sicilybycar.al) të cilat i janë dorëzuar për lexim Qiramarrësit para lidhjes së kontratës. Kufizimi i kompensimit brenda kufijve të mësipërm që kanë të bëjnë me ndëshkimet e CDW dhe TLW është efektive vetëm nëse ngjarja e dëmshme nuk është për shkak të keqpërdorimit me dashje ose neglizhencës së rëndë të

Qiramarrësit, dhe në dhe në rastet ku dëmtimi nuk i përket një prej pjesëve të mëposhtme të automjetit me qira: 1) të gjitha xhamat; 2) gomat; 3) shasia; 4) tavan fikse ose i lëvizshëm (nëse është i konvertueshëm), 5) pjesët mekanike, 6) brava e derës; 7) tapiceria, 8) pjesë të brendshme në përgjithësi; 9) të gjithë aksesorët e mjeteve; 10) dokumentet e makinave (duke përfshirë policën e sigurimit); 11) çelësat e makinës, targat, trekëndëshi, kit sigurie, jelek të dukshëm fosforeshent. Qiramarrësi gjithashtu mund të kufizojë më tej detyrimet e tij duke nënshkruar klauzolën opsionale “Car Protection Plus”, kostoja e së cilës paguhet kur futet në kontratën e qirasë dhe raportohet po aty sipas tabelave të publikuara në faqen e internetit [www.sicilybycar.al](http://www.sicilybycar.al) - dhe duke iu nënshtruar leximit të Qiramarrësit para abonimit. Si rezultat i klauzolës “Car Protection Plus”, Qiramarrësi është i përgjegjshëm nga kompensimi i duhur në rast të dëmtimit të shkaktuar në pjesët vijuese të automjetit: të gjitha xhamat, gomat, shasia, kulmi ose tavani. Për më tepër, nënshkrimi i klauzolës opsionale “Pai Plus” siguron mbulim për rreziqet e shoferit dhe rreziqet ndihmëse, siç raportohet në broshurën përkatëse të dorëzuar pas hyrjes në kontratën e qirasë. Sa herë që klienti kërkon një mbulim më të plotë si një alternativë ndaj abonimit të “Car Protection Plus” dhe “Pai Plus”, është e mundur të regjistroheni klauzolën opsionale “Super Gold Protection”. Para abonimit, klienti lexon kontratën e qirasë ku tregohet çmimi që duhet paguar për “Super Gold Protection”, në përputhje me tabelat e disponueshme në faqen tonë të internetit [www.sicilybycar.al](http://www.sicilybycar.al). Si rezultat i “Super Gold Protection”, konsumatori përfiton nga të njëjtat kufizime të përgjegjësisë dhe mbulimeve që rrjedhin nga abonimi i “Car Protection Plus” dhe “Pai Plus”. Për më tepër, ai / ajo është i përgjegjshëm nga detyrimi për të rimbursuar të gjitha dëmtimet e ndodhura në pjesët mekanike të automjetit (me përjashtim të dëmeve të shkaktuara nga karburantit i papastër ose i ngrirë) dhe çelësave të makinave (dëmtimet / humbjet). Është rënë dakord shprehimisht se klauzolat “Car Protection Plus”, “Pai Plus” dhe “Super Gold Protection” janë efektive vetëm me kusht që dëmtimet që ndodhin të mos jenë shkaktuar nga keqtrajtimi ose keqpërdorimi apo neglizhenca e Qiramarrësit. Gjithashtu në këtë rast, klienti do të jetë përgjegjës që të paguajë të gjitha kostot për kthimin e veturës duke përfshirë edhe karrotrecin. Për këtë arsye, është dakorduar shprehimisht e drejta e Qiradhënësit për kompensim të plotë, nëse dëmi është për shkak të keqdashjes ose keqpërdorimit të rëndë të Qiramarrësit. Gjithashtu është shprehur qartësisht se klauzolat “Car Protection Plus”, “Pai Plus” dhe “Super Gold Protection” nuk janë efektive nëse dëmtimi i automjetit, pjesëve të tij ose aksesorëve shkaktohet nga vegjetacioni dhe nga drejtimi i automjetit në rrugë të pashtuara. Në këtë rast, klienti do të jetë përgjegjës gjithashtu të paguajë për të gjitha kostot për kthimin e veturës duke përfshirë edhe shpenzimet e karrotrecit. Në raste të tilla, dukemarrë parasysh që faji i bie Qiramarrësit, vetë Qiramarrësi do ta zhdëmtojë Qiradhënësin plotësisht për dëmin e shkaktuar, me përjashtim të rasteve që ai mund të vërtetojë se ai nuk është përgjegjës për dëmin. Pavarësisht nga abonimi i dispozitave të “Car Protection Plus”, “Pai Plus” dhe “Super Gold Protection”, Qiramarrësi do të jetë plotësisht përgjegjës për të gjitha dëmtimet që shkaktohen në pjesët mekanike, në kyçet e derës, tapiceri, pjesët e brendshme në përgjithësi, të gjitha aksesorët e automjetit, dokumentet (duke përfshirë certifikatën e sigurimit), çelësat e makinave, targat, trekëndëshin, kitin e sigurisë dhe jelekun fosforeshent. Në rast aksidenti, Qiradhënësi do të ngarkojë Qiramarrësin, nëpërmjet masave paraprake, për një shumë të përcaktuar nga SBC “Tabela e dëmeve” ose nga një raport dëmi (për të gjitha dëmet që nuk shfaqen në SBC “Tabela e dëmeve”) duke pritur për kompletimin e dosjes nga kompania e sigurimeve. Në rast se Qiradhënësi do të rimbursohet tërësisht ose pjesërisht nga Kompania e Sigurimeve për dëmet e ndodhura, atëherë Qiramarrësi do të rimbursohet tërësisht ose pjesërisht për dënimin për të cilin është ngarkuar. Nëse Qiramarrësi konsiderohet si përgjegjës për dëmet e ndodhura, vetë Qiramarrësi do të akuzohet për raportin e dëmit teknik, nëse ekziston një i tillë dhe për shpenzimet postare. Në rast se Qiradhënësi do të rimbursohet tërësisht ose pjesërisht nga Kompania e Sigurimeve për dëmet që kanë ndodhur, atëherë Qiramarrësi do të rimbursohet tërësisht ose pjesërisht për dënimin për të cilin është ngarkuar. Përtej kësaj, për çdo dëmtim të shkaktuar nga Qiramarrësi, Qiramarrësi do të paguajë tërësisht fitimin e munguar që rezulton nga ndalimi teknik (mos përdorimi) dhe për riparimet e nevojshme. Në veçanti, për dëmet e paraqitura në Tabelën e Dëmeve të SBC-së, mosdorëzimi teknik është një nga artikujt që përbëjnë shumën fikse që është raportuar, ndërsa për dëmet që nuk janë paraqitur në tabelën e mësipërme qiramarrësi do të ngarkohet për një shumë të llogaritur sipas normave zyrtare, e barabartë me shumën zyrtare nëse qiraja ka vazhduar për një periudhë që korrespondon me periudhën e ndalimit teknik (ndalim përdorimi). Për më tepër, është rënë dakord që, në rast të dëmtimit të shkaktuar, nëse, pavarësisht nga gjatë e lëshuara nga Autoritetet, ndalimi administrativ dhe /

ose kryhet sekuestrimi i automjetit, Qiramarrësi duhet të paguajë edhe çmimin e automjetit me qira, të logaritur sipas normës zyrtare për tërë periudhën midis datës së ndalimin administrativ dhe / ose sekuestrimin

dhe ndërprerjen e efekteve të masave të zbatuara. Qiramarrësi gjithashtu do të dëmshpërblejë Qiradhënësin për çdo shpenzim të procedurës administrative në fjalë. Është shprehur qartësisht duke rënë dakord që në rast të pastrimit të jashtëzakonshëm të automjetit (kanalizimeve), qiradhënësi do të ngarkohet për shumën përkatëse sipas SBC "Tabela e dëmeve". Me braktisjen e automjetit, është përgjegjësi e Qiramarrësit të kontrollojë gjendjen e automjetit së bashku me punonjësit e Qiradhënësit. Në rast të mungesës së kontrollit shoqëruar, i cili nuk është për shkak të lëshimeve dhe / ose mangësive organizative të Qiradhënësit, Klienti autorizon Qiradhënësin që ta ngarkojë atë për një shumë të barabartë me sasinë e dëmit të gjetur në mjet. Sidoqoftë, Qiramarrësi ka të drejtë të japë dëshmi duke iu referuar Kodit Civil Shqiptar. Nëse nuk ka pasur ndonjë aksident, për të lejuar që Qiradhënësi të mbrojë të drejtat e veta nga mastrimet ose pretendimet e pabazuara, Qiramarrësi, me lëshimin e automjetit, duhet të deklarojë në mënyrë të qartë me shkrim se ai nuk ka vuajtur dhe as nuk ka shkaktuar ndonjë dëmtim.

2.5. Në rast aksidenti, Qiramarrësi është i detyruar: a) Të kontaktojë dhe/ose të njoftojë menjëherë autoritetet e policisë nëpërmjet kontakteve të dhëna nga Qiradhënësi dhe të mos bëjë asnjë lloj marrëveshje për asnjë lloj arsye me palët e treta; b) të mos lëviz dhe/ose zhvendos për asnjë arsye dhe në asnjë rast automjetin nga vendngjarja e aksidentit përpara mbërritjes së patrullës së policisë rrugore dhe/ose deri në përgatitjen e raportit të aksidentit; c) të informojë menjëherë Qiradhënësin me telefon fiks ose celular, email, fax për aksidentin e ndodhur; d) të kërkojë dhe të marrë kopje të raportit të t patrullës ose autoriteteve të policisë për aksidentin e ndodhur dhe ta dërgojë në zyrën e Qiradhënësit brenda 24 orësh nga aksidenti, duke dhënë informacion për palët e treta të përfshira në aksident për emrat, adresat, kontaktet telefonike, targën e automjeteve të përfshira në aksident, dëshmitarë të mundshëm, informacion për siguracionin dhe pronësinë e automjeteve të përmendura në raportin e aksidentit të përgatitur nga autoritetet e policisë rrugore dhe ekspertëve të aksidenteve rrugore. e) t'i japë Qiradhënësit çdo informacion tjetër të dobishëm; f) ndjek udhëzimet e Qiradhënësit në lidhje me mbrojtjen dhe / ose riparimin e automjetit. Në rast se Qiramarrësi nuk ofron një formular të plotë të raportit të aksidentit, i nënshkruar nga ndonjë palë e tretë e përfshirë (ose, nëse kjo nuk është e mundur, qiramarrësi duhet të paktën të prodhojë informacionin e deklaruar nga pika a)) së bashku me raportin e lëshuar nga autoritetet lokale kompetente dhe / ose nëse ai nuk i përmbahet procedurës së përmendur, ai do të jetë përgjegjës për të gjitha dëmet në automjet, pavarësisht kufirit të dënimit të faturuar pas marrjes së automjetit dhe pavarësisht nga abonimi i "Car ProtectionPlus" dhe / ose "Pai Plus" dhe / ose "Super Gold Protection". Në rast se faji për aksidentin nuk është potencialisht i Qiramarrësit, Qiradhënësi do ta ngarkojë atë, me masën paraprake, për një shumë sipas tabelës së dëmeve të SBC-së ose me raportin e dëmeve specifike për ato dëmtime që nuk janë shfaqur atje, në pritje të pagesës të dëmeve nga shoqëria e sigurimit të palës së tretë. Për më tepër, Qiramarrësi është i detyruar të informojë punonjësit e zyrës për çdo dëmtim të mundshëm (qoftë edhe në një masë të vogël dhe pa marrë parasysh se si ka ndodhur kjo) dhe për të lënë një raport të detajuar me shkrim. Nëse kjo nuk realizohet, Qiramarrësi nuk do të lirohet nga detyrimi i kontratës edhe nëse ai ka nënshkruar klauzolat e "Car Protection Plus" dhe / ose "Pai Plus" dhe / ose "Super Gold Protection". Për më tepër, Qiramarrësi do të ngarkohet për të gjitha dëmtimet e shkaktuara në automjet, si dhe moszbatimin teknik. Në veçanti, për dëmet e paraqitura në Tabelën e Dëmeve të SBC-së, mosdorëzimi teknik është një nga artikujt që përbëjnë shumën fikse që ka raportuar ndërsa për dëmet që nuk janë paraqitur në tabelën e mësipërme Qiramarrësi do të ngarkohet për një shumë si mosdorëzimi teknik i deklaruar sipas normës zyrtare, e barabartë me shumën e duhur nëse qiraja ishte shtrirë për një periudhë kohore të nevojshme për të kryer riparimin dhe për të tërhequr pjesët rezervë.

2.6. Qiramarrësi merr përsipër të kthejë automjetin dhe çelësat në vendin dhe datën e specifikuar në faqen 1 të kontraktuesit të qirasë sipas vendimit të Qiradhënësit dhe nëse ai e kërkon, në të njëjtat kushte si të marra dhe me të njëjtat mjete dhe pajisje. Qiraja konsiderohet e mbyllur pas marrjes së çelësve të makinës nga stafi ynë i zyrës. Nëse automjeti nuk kthehet në kohën e caktuar, ose në vendin e caktuar, koha shtesë dhe kostoja e transferimit të automjetit në vendin e duhur do të jetë në dëm të Qiramarrësit. Kurdoherë që automjeti nuk

kthehet brenda datës së caktuar, Qiradhënësi ka të drejtë të rifitojë posedimin fizik të automjetit, sa herë që dhe kurdoherë që është e mundur, me çfarëdo mënyre edhe kundër vullnetit të Qiramarrësit dhe vetë Qiramarrësi do të jetë përgjegjës për të gjitha shpenzimet e ndodhura nga kjo situatë. Në këtë rast, Qiradhënësi do të lirohet nga të gjitha detyrimet lidhur me sendet e mbetura brenda automjetit. Nëse Qiramarrësi kthen automjetin e mbyllur dhe me çelësat brenda, ai do të duhet të paguajë për çdo shpenzim që lind për ta hapur atë dhe për ta tërhequr atë së bashku me shumën, të deklaruar sipas normave zyrtare, në lidhje me kohën e nevojshme për riparimin e automjeti dhe për të mbledhur pjesët reserve (humbja e fitimit për mos përdorim teknik); Qiramarrësi nuk do të ngarkohet për shpenzimet e lartpërmendura për ta tërhequr automjetin nëse ai ka nënshkruar klauzolën opsionale “Road Assistance Plus” në fillim të qirasë. Sidoqoftë, Qiramarrësi do të ngarkohet për tarifën e raportit të dëmit dhe tarifat postare.

2.7. Qiramarrësi do t'i paguajë qiradhënësit: a) tarifën për periudhën e huazuar të marrëveshjes dhe të kategorisë së zgjedhur të automjetit në kohën e lidhjes së kontratës dhe të specifikuar në faqen 1 të kontratës së qirasë; b) tarifa e vetme e cila do të zbatohet nëse automjeti kthehet në një vend tjetër. Shuma e kësaj shtese raportohet në kontratën individuale të qirasë të nënshkruar nga qiramarrësi; c) Tarifa One Way për GPS që do të zbatohet nëse GPS kthehet në një vend tjetër. Shuma e kësaj tarife është raportuar në kontratën individuale të qiradhënies të nënshkruar nga Qiramarrësi d) TVSH (tatimi qeveritar) në fuqi në kohën e mbylljes së kontratës së qirasë; e) shumën e nevojshme për të mbushur rezervuarin me karburant ose kthimin e automjetit me të njëjtin nivel të karburantit si në marrjen plus tarifën e shërbimit të karburantit, i cili ngarkohet në rast se qiramarrësi nuk e kthen automjetin me rezervuarin e plotë të karburantit ose me niveli i karburantit i njëjtë me atë të marrjes; f) shumën eventuale që i detyrohen Qiradhënësit si dënime; g) plotësimet e deklaruara për nënshkrimin e klauzolave të “Car Protection Plus” dhe / ose “Pai Plus” dhe / ose “Super Gold Protection”; h) Pagesë shtesë për aeroportin dhe zyrat në qytet (llogaritur si përqindje ndaj shumës totale të qirasë pa përfshirë karburantin dhe TVSH) siç është raportuar në kontratën individuale të qirasë; i) Pagesë shtesë kur klienti e merr dhe e dorëzon automjetin jashtë orarit normal të punës. Kjo shtesë është € 15,00 + aeroport ose në qendër të qytetit + TVSH (për automjet) që zbatohet brenda 1 ore pas mbylljes së afatit të zyrës; prej € 25,00 + aeroport ose në qendër të qytetit + TVSH (për automjet) aplikuar duke filluar nga 1 orë pas mbylljes së afatit të zyrës; prej € 25,00 + aeroport ose në qendër të qytetit + TVSH (për automjet) kur klienti e merr ose dorëzon makinën gjatë ditëve të festave ose pushimeve. Shkalla e kufizuar e kilometrazhit do të shprehet duke lexuar kundërzbulimin e kilometrazhit të automjetit. Qiramarrësi merr përsipër të kontrollojë periodikisht se llogaritësi i kilometrave është duke punuar si duhet dhe të informojë menjëherë Qiradhënësin pasi zbulon se nuk është funksionale dhe pastaj ndjek udhëzimet e Qiradhënësit. Nëse, pas rënies, numri i kilometrazhit duket të jetë manipuluar dhe / ose nuk është në rregull, pagesa do të llogaritet në bazë 200 kilometra ditore. Çdo herë kur një normë llogaritet si “në ditë”, termi “ditë” i referohet një periudhe prej 24 orësh ose një segmenti të saj, duke filluar që nga koha që Qiramarrësi merr në posedim automjetin, përveç nëse norma e përcakton ndryshe. Një kohë e dhuruar prej 59 minutash lejohet pas së cilës do të ngarkohet një ditë shtesë me qira. Në çdo rast, të gjitha akuzat i nënshtrohen kontrollit përfundimtar nga vendi i marrjes dhe / ose vendimi i braktisjes dhe / ose Departamenti i Faturimit.

2.8. Qiramarrësi merr përsipër të informojë Qiradhënësin, në fillim të qirasë, të të gjithë shoferëve shtesë, të cilët kanë të njëjtat detyrime si vetë Qiramarrësi në lidhje me kushtet kontratës së qirasë. Për këtë, Qiramarrësi do të paguajë tarifën shtesë, sipas normave zyrtare, për çdo shofer shtesë, tarifa e të cilit raportohet në kontratën individuale të qirasë

### 3. NDALIMI I PUSHTETIT TË KONTRATËS

3.1. Kalimi në ose dhënia e kontratës së qirasë në emër të palëve të treta është e ndaluar

3.2. Qiramarrësi është përgjegjës në çdo rast për veprimet dhe / ose neglizhencën e kujtqo që e drejton automjetin.

#### **4. RASTE ZJARRI DHE VJEDHIEJE**

4.1. Në rast të vjedhjes dhe / ose zjarrit të automjetit (total, i pjesshëm dhe / ose i tentuar), Qiramarrësi është i detyruar të raportojë ngjarjen tek Autoritetet kompetente dhe të dorëzojë një kopje të çertifikuar tek Qiradhënësi të raportit të lëshuar nga vetë Autoritetet. Në këtë rast, pagesa e qirasë është e detyrueshme deri në datën e dorëzimit të kopjes së këtij raporti në shkallën e rënë dakord në fillim të qirasë ose në normën zyrtare nëse raporti dorëzohet pas datës së caktuar. Në rast të vjedhjes totale të automjetit për shkak të keqtrajtimit ose neglizhencës së rëndë të Qiramarrësit, ky i fundit do të ngarkohet për koston e një rezervuari të plotë karburanti (të përcaktuar në bazë të çmimeve aktuale të karburantit në kohën e pagesës), si dhe dënimet e lartpërmendura. Nëse ndodh një vjedhje, qiradhënësi është i detyruar gjithsesi të kthejë çelësat origjinale të automjetit. Dështimi për të kthyer çelësat e mjetit nënkupton supozimin e neglizhencës së Qiramarrësit për qëllime kompensimi, përveç nëse Qiramarrësi mund të vërtetojë se ai nuk është përgjegjës për ngjarjen e ndodhur. Në rast të abonimit në klauzolën “Car Protection Plus”, është e nevojshme që t'i përmbahemi rregullave të lartpërmendura. 2.4. Në rast të vjedhjes së automjetit, me gjetjen e mëvonshme, në rast të dëmtimeve ose pjesëve të zhdukura, Klienti do të vazhdojë të jetë përgjegjës për Qiradhënësin brenda kufirit të të dënimeve të përcaktuara në TLW.

#### **5. DOKUMENTACIONI FISKAL**

5.1. Fatura e personalizuar do t'i lëshohet Qiramarrësit sipas kërkesës në kohën e nënshkrimit të kontratës së qirasë me kusht që ai të ketë pajisur numrin e tij të kodit të tatimpaguesit dhe / ose numrin e regjistrimit të TVSH-së. Në rast të dëmtimeve të bëra nga Qiramarrësi që nuk mbulohen nga Garancia - Karta e Kreditit - e siguruar nga ai, Qiramarrësi do të penalizohet nga Qiradhënësi.

#### **6. SHFRYTËZIMET, PËRJASHTIMET, POLEMIKAT, DISPOZITA TË NDRYSHME**

6.1. Në përputhje me dispozitat e legjislacionit shqiptar civil dhe penal, Qiradhënësi do të jetë përgjegjës vetëm për rastet e vdekjes ose lëndimit personal të shkaktuar nga gabimi ose mosveprimi i Qiradhënësit dhe / ose dëmtimi i vuajtur nga qiramarrësi për shkak të dështimit total ose të pjesshëm ose joadekuat të performancës së vetë Qiramarrësit. Qiradhënësi nuk do të kërkojë që të mbajë ndonjë send që mund të ketë mbetur në automjet pas rënies.

#### **7. AUTORIZIMI PËR EKSPORT TË PËRKOHSHËM**

7.1. Qiradhënësi autorizon Qiramarrësin që të marrë makinën jashtë vendit (shih nenin 2.3 të kushteve të përgjithshme) mbi bazën e eksportit të përkohshëm. Ky autorizim përjashton vendet në seksionin përkatës në faqen 1 dhe ato ku aktet e luftës dhe / ose kryengritje politike janë në rregull

#### **8. NDALIMI I MODIFIKIMIT TË KUSHTEVE TË PËRGJITHSHME DHE KUSHTEVE TË PJESA E KONTRATËS PËR QENDRIM**

8.1. Asnjë ndryshim nuk mund t'i bëhet kushteve të përgjithshme të tanishme, me përjashtim të rasteve kur nuk është autorizuar paraprakisht nga Qiradhënësi dhe është nënshkruar nga të dy palët. Asnjë diskutim i pashkruar midis palëve nuk do të modifikojë, ose ndryshojë dispozitat e Kushteve që janë pjesë e KONTRATËS SË QIRAMARRJES.

#### **9. PAGESA E QENDRIMIT**

9.1. Pagesa e të gjithë detyrimeve financiare të qirasë duhet të paguhet në kohën e hyrjes së kontratës të

qirasë. Në të njëjtën kohë, Qiramarrësi duhet të nënshkruajë, në faqen 1 të kontratës së qirasë, autorizimin për pagesën në kartën e tij të kreditit për karburantin e munguar dhe / ose gjoba dhe / ose zbritje për dëmet dhe / ose vjedhjet sipas klauzolës së Ngarkimit me vonesë. Në rastin e pagesave të pa pranuar sipas datës së caktuar të marrëveshjes, Qiradhënësi është i autorizuar të ngarkojë Qiramarrësit me kamatë me normën zyrtare të interesit vjetor plus 5 pikë përqindje, duke përfshirë kostot e bëra që nga data e nënshkrimit të kontratës së qirasë.

## **10. AKTET E VANDALIZMIT**

10.1. Për të gjitha dëmet që rrjedhin nga aktet e vandalizmit që ndodhin gjatë periudhës në të cilën automjeti ishte në posedim të Qiramarrësit, qoftë në praninë ose mungesën e tij, qiramarrësi është përgjegjës nëse nuk ka abonuar si “Car Protection Plus” dhe “Pai Plus” ose klauzola “Super Gold Protection”. Megjithatë,

qiramarrësi është i detyruar të dorëzojë, me dorëzimin e automjetit, deklaratën e duhur të lëshuar nga autoritetet kompetente, përndryshe do të ngarkohet për të gjitha dëmet e ndodhura. Në rast se Qiramarrësi nënshkruan vetëm për klauzolën “Car Protection Plus” ose klauzolën “Pai Plus”, të gjitha dëmet e shkaktuara nga aktet e vandalizmit nuk mbulohen.

## **11. LOKALIZIMI**

11.1. Me nënshkrimin e kontratës së qirasë, Qiramarrësi autorizon shprehimisht dhe pa kushte që Qiradhënësi (ose çdo subjekt tjetër që mund të udhëzojë) të monitorojë në distancë nga sistemi i alarmit satelitor ose pajisje të ngjashme, përdorimi korrekt dhe funksionalitetin e automjetit me qira.

## **12. ANKESAT**

12.1. Çdo ankesë e mundshme që i drejtohet Qiradhënësit duhet të dërgohet me shkrim ekskluzivisht brenda 20 ditëve pas përfundimit të qirasë.

## **13. GJUHA E VLEFSHME PËR INTERPRETIMIN E KONTRATËS**

13.1. Versioni shqiptar i kushteve të përgjithshme të kontratës aktuale do të mbizotërojë në rast të ndonjë mosmarrëveshjeje që rrjedh nga ndryshimet në versionin anglez, pasi version shqiptar shpreh vullnetin e saktë të pjesëve.

## **14. GJYKATA EKSKLUZIVE PËRKATËSE**

14.1. Për çdo mosmarrëveshje që rrjedh nga këto kondita dhe kushte të përgjithshme si pjesë “KONTRATËS SË QIRAMARRJES” palët bien dakord të përvokueshme që Distrikti Gjyqësor i Tiranës do të jetë kompetent për të vendosur për çdo veprim ligjor, ndjekje ligjore, kërkesë ose procedura ose mosmarrëveshje tjetër lidhur me kontrata.

## **15. LIGJI NË FUQI**

15.1. Këto kushte dhe kushte të përgjithshme si pjesë e KONTRATËS PËR QENDRIMIN dhe çdo Shtojcë do të rregullohen dhe interpretohen në përputhje me legjislacionin shqiptar. Kontrata e qirasë mes të Qiradhënësit dhe Klientit duke përfshirë të gjitha Kushtet e Përgjithshme dhe Anekset e bashkëngjitura, si dhe të gjitha detyrimet që rrjedhin prej saj, rregullohen me ligjin nr. 7850, datë 29.07.1994, të ndryshuar nga Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë.



## **16. ASNJË FORCË MADHORE**

16.1. Në masën e plotë të lejuar me ligj, Qiramarrësi nuk ka të drejtë të shtyjë ose të shmangë ndonjë nga detyrimet sipas këtyre kushteve të përgjithshme si pjesë e KONTRATËS TË QIRADHËNIES, si rezultat i çdo forme madhore. Qiradhënësi ka të drejtën të ndërpresë kontratën e qiradhënies dhe të ndjekë ndonjë ose të gjitha mjetet juridike në dispozicion sipas këtyre kushteve të përgjithshme ose sipas ligjit në rast se Qiramarrësi kërkon përfitimin e forcës madhore.

## **17. PAJTIMI ME STANDARDET E MJEDISIT, PUNËSIMIT DHE SHËNDETËSISË**

Qiramarrësi do të përdorë pajisjet në çdo kohë në përputhje me standardet mjedisore shqiptare, siç mund të jetë në fuqi herë pas here. Qiramarrësi do të ushtrojë veprimtarinë e tij duke respektuar të gjithë faktorët mjedisorë, socialë dhe shëndetësorë. Qiradhënësi duhet të përmbushë të gjitha kërkesat e ligjeve dhe rregulloreve kombëtare për mjedisin, punësimin, shëndetin, sigurinë në punë dhe standardet e sigurimeve shoqërore të përcaktuara në Deklaratën e Organizatës Ndërkombëtare të Punës (ILO) për të Drejtat Themelore të Punësimit qershor 1998.

## **18. AUTORIZIMI PËR PROCEDIMIN E TË DHËNAVE PERSONALE**

Klienti/Qiramarrësi shprehimisht deklaron se ai është njoftuar nga Qiradhënësi për këto kushte dhe kondita të përgjithshme si pjesë e KONTRATËS SË QIRAMARRJES dhe shprehimisht jep pëlqimin e tij për Qiradhënësin që të përdorë emrin dhe të dhënat e tij personale dhe financiare dhe të përpunojë dhe transferojë këto të dhëna për arsye të raportimit financiar kundër Palëve të Treta.

## **19. POLITIKAT PËR MBROJTJEN E TË DHËNAVE PERSONALE MBI APLIKIMIN PËR KONTRATËN E QIRASË NGA "SICILY BY CAR-AUTOEUROPA" SH.P.K.**

"Sicily by Car-Autoeuropa" sh.p.k përpunon të dhënat personale të aplikantëve për qira të automjeteve në bazë të ligjit nr. 9887, datë 10.3.2008, "Për mbrojtjen e të dhënave personale" të ndryshuar me ligjin nr. 48/2012 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", Aktet rregullative të Komisionerit për Mbrojtjen e të Dhënave Personale, Vendimi nr. 2, datë 20.03.2010 "Për krijimin e procedurave për administrimin e regjistrimit të të dhënave, futjes, përpunimit dhe nxjerrjes së të dhënave", Vendimi Nr. 1, datë 04.03.2010 "Për përcaktimin e rregullave të hollësishme për sigurinë e të dhënave personale", Udhëzimi nr. 2, datë 25.02.2010 "Për detyrimet e kontrollorëve dhe përpunuesve". Të dhënat e një natyre financiare / ligjore ose të përgjithshme të aplikantëve janë kryesisht informacioni vullnetar që ata vetë deklarojnë në formularin e tyre të aplikimit për marrjen e makinave, si dhe të dhënat marrë nga dokumentet e tjera të dorëzuara prej tyre. "Sicily by Car Autoeuropa" sh.p.k ka marrë masat e nevojshme organizative dhe teknike për të garantuar sigurinë e të dhënave personale që përpunon dhe siguron konfidencialitetin e informacionit të aplikantit. Vetëm personeli i autorizuar ka qasje në të dhënat personale që ata përpunojnë. "Sicily by Car Autoeuropa" sh.p.k dhe ky personel është përgjegjës për të ruajtur konfidencialitetin e të dhënave të ndjeshme. "Sicily by Car-Autoeuropa" sh.p.k është i detyruar të japë informacion të tillë vetëm me autorizimin e aplikantit, ose me kërkesë të organeve që e kanë këtë të drejtë me ligj. Personat fizikë / personi ose Aplikanti "Sicily by Car-Autoeuropa" sh.p.k pranon dhe është i vetëdijshëm se të dhënat e tyre personale do të përpunohen siç përshkruhet më sipër. Aplikuesit kanë të drejtë të kërkojnë korrigjimin ose fshirjen e të dhënave të tyre personale. Për të ushtruar këtë të drejtë, ata duhet të paraqiten në zyrat e "Sicily by Car-Autoeuropa" sh.p.k. Qiradhënësi deklaron nën përgjegjësinë e tij personale dhe ligjore, duke më nënshkruar që të gjitha informacionet e mësipërme / deklaratat / dokumentet janë të vërteta dhe deklarojnë dhe autorizojnë personelin e autorizuar të "Sicily by Car-Autoeuropa" sh.p.k ose një palë të tretë për të procesuar informacionin e lartpërmendur, bazuar në ligjin nr.9887, datë 10.3.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale" dhe akteve nënligjore të nxjerra për zbatimin e tij për realizimin e qëllimit të kësaj kërkesë për dhënie me qira të automjetit. Qiramarrësi është i vetëdijshëm se për çdo ndryshim në kushtet e parashtruara

në këtë aplikacion do të njoftohet nga “Sicily by Car-Autoeuropa” sh.pk përmes faqes zyrtare të saj / me telefon/e-mail (postë elektronike) ose me adresën postare të deklaruar në këtë kërkesë. Në pajtim me nenin 686 të Ligjit nr. 7850, datë 29.07.1994 “Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë” deklaron se kemi lexuar, kuptuar dhe pranuar KUSHTET E PËRGJITHSHME DHE KUSHTET QË JANË PJESË E KONTRATËS SË QIRAMARRJES. Qiramarrësi bie dakord dhe deklaron se ka lexuar në mënyrë specifike dispozitat e Kushteve dhe Termave të

Përgjithshme, Shtojcat dhe i miraton ato në mënyrë specifike. SIDËSHMITË KËSAJ, Qiramarrësi ka ekzekutuar këto Kushte dhe Terma të Përgjithshme si Pjesë Përbërëse të KONTRATËS SË QIRADHËNIES në 2 (dy) kopje në gjuhën Angleze/Shqipe.